

HABITATGE

L'Ajuntament de Barcelona busca pisos buits de bancs per a lloguer social

L'Ajuntament demana a les entitats bancàries que posin aquests habitatges al mercat o que les cedeixin al tercer sector

LLUÍS SIERRA
Barcelona

L'Ajuntament de Barcelona té localitzats 398 pisos d'entitats bancàries "potencialment buits" als barris de Ciutat Meridiana, Trinitat Vella i Besòs-Maresme. Aquest cens s'ampliarà a altres barris de la ciutat, però, de moment, aquests 398 pisos seran objecte d'una inspecció oficial per certificar si fa dos anys que estan desocupats i, en cas que sigui així, instar els propietaris a cedir-los

per a lloguer social o posar-los directament al mercat. Si no ho fessin, l'Ajuntament els sancionaria.

Aquesta és una de les línies d'actuació anunciades ahir per Antoni Vives, tinent d'alcalde d'Hàbitat Urbà, després de l'aprovació pel govern municipal de mesures per augmentar el parc públic d'habitatges socials. Avui l'Ajuntament té 2.248 pisos socials, gairebé el doble dels 1.140 que hi havia el 2010. Aquests habitatges s'adjudiquen a persones i famílies especialment necessitades a les quals es cobra un lloguer proporcionat a la seva renda.

El pla municipal (conegut com a 100x1.000) és disposar de mil pisos més, gràcies als 100 milions d'euros que genera la privatització de la gestió d'aparcaments públics.

Vives va posar tota la cura a assenyalar que els 398 pisos es-



ANA JIMÉNEZ

Bloc de pisos del carrer Robador adquirit per l'Ajuntament

mentats són "susceptibles de ser considerats buits", per a la qual cosa s'ha de determinar sense cap dubte que fa dos anys que estan en aquesta situació. Un canvi de propietat, fins i tot una okupació il·legal, poden alterar el còmput del temps que fa que estan buits.

Quan se certifiqui que un habitatge és buit, es plantejarà a la propietat que la posi al mercat o que la cedeixi per a un programa de pisos socials (fins a 200) que gestionarà la Taula d'Entitats del Tercer Sector. Si no ho fa, se'l podrà sancionar amb un màxim de 9.000 euros, començant per multes parcials de 900, 1.350 i 1.800 euros.

El programa de pisos socials inclou els habitatges que comprí l'Ajuntament de Barcelona per rehabilitar-los (com els 65 ja adquirits a Ciutat Vella). El pla 100x1.000 preveu també la construcció de 500 pisos nous en diferents promocions per destinar-los a lloguer social. ●

Rebuig del fons contra la pobresa energètica

■ Les organitzacions que formen part de l'Aliança contra la Pobresa Energètica, la Taula d'Entitats del Tercer Sector Social i els sindicats CC.OO. i UGT van manifestar ahir el seu rebuig, "per insuficient", del fons econòmic contra la pobresa energètica anunciat pel Govern de la Generalitat. Les enti-

tats consideren que aquest fons traurà recursos d'altres necessitats socials. També demanen que les companyies subministradores (gas, electricitat, aigua) aportin part dels seus grans beneficis a evitar els talls d'energia a famílies sense recursos. El fons es va anunciar després de la suspensió pel Tribunal

Constitucional del decret de la Generalitat sobre pobresa energètica. L'Administració catalana també demanarà, mitjançant esmenes als pressupostos de l'Estat, l'exempció del 21% de l'IVA en els serveis de llum, aigua i gas als usuaris que es trobin "en situacions de vulnerabilitat econòmica".

obra mestra
millor pel·lícula de l'any
guanyadora 7 Oscars
de Steven Spielberg
és una lliçó d'humanitat
emociona
barbàrie irrepetible
La llista de raons per veure-la és inacabable
interpretacions memorables
música commovedora
fotografia sublim
cinema en estat pur
impactant retrat de l'holocaust

Avui 22.05 h
La llista de Schindler

8tv
Oberta a tothom