

HABITATGE

1,4 milions de firmes oblidades

El PP tombarà dimarts la ILP de la dació en pagament i validarà la de defensa dels toros

El Congrés tallarà les ales al clam antidesnonaments i en defensa de la dació en pagament. Tot i reunir més d'1,4 milions de firmes, la ILP quedarà al calaix, el mateix dia que avançarà la de defensa dels toros.

MARIA ORTEGA

BARCELONA. “Avortar aquest procés parlamentari, que ha demostrat un suport ciutadà tan ampli, molt superior fins i tot al nombre de vots que tenen alguns partits amb representació al Congrés, suposaria un greu insult a la democràcia, tan qüestionada en els últims temps”. És l'última frase del comunicat que els defensors de la iniciativa legislativa popular (ILP) per la dació en pagament estan fent arribar, de manera massiva, als diputats per pressionar-los a no bloquejar la proposta i que dimarts, el dia del debat, sigui finalment admesa a tràmit per poder-se discutir, cosa que a hores d'ara ja és un impossible per l'oposició del PP. És el primer pas d'una campanya de pressió que promet anar a més. I focalitzar-se en aquells diputats que, a l'hora de la veritat, impedeixin que la ILP segueixi el seu camí.

El principal argument dels promotors és prou contundent: les 1.402.854 firmes de suport que la iniciativa ha aconseguit reunir des de l'abril de l'any passat. Un autèntic clam popular que s'ha deixat sentir amb especial força a Catalunya, on fins a 393.135 persones l'han fet seu. Una contundència lògica si es té en compte que es tracta del punt de l'Estat més sacsejat per la sagnia de desnonaments –fins a 72 al dia, segons les últimes dades del Consell General del Poder Judicial– i un dels epicentres de les campanyes de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca per aturar, a cop de pressió

social i de fer molt de soroll, desnonaments per desenes.

La ILP tindrà un recorregut breu, tot i la contundència de les xifres i la necessitat més que evident de canvis –ahir es coneixia el cas d'un altre home que, ofegat pels deutes hipotecaris i després de rebre l'avís de desnonament, decidia treure's la vida tirant-se daltabaix d'un quart pis a Còrdova–. El PP ja ha anunciat que es posicionarà en contra que es pugui admetre a tràmit i, per tant, farà valer la seva majoria absoluta per impedir l'avanç de la proposta que impulsen la PAH, que va recollir fins a 750.000 firmes, i d'altres entitats com CCCO de Catalunya, la Confederació d'Associacions Veïnals de Catalunya (Confave), l'Observatori DESC, la Taula del Tercer Sector Social i la UGT de Catalunya.

No servirà de res, doncs, haver pràcticament multiplicat per tres el nombre d'avalis necessaris perquè una ILP sigui tinguda en consideració: 500.000. La situació promet ser, a més, especialment surrealista perquè el mateix dia

Pressió de la síndica pel cobrament de plusvàlues

La síndica de Barcelona, Maria Asumpció Vilà, va carregar ahir contra el fet de cobrar l'impost de plusvàlua a les persones que perden la casa per impagament o dació en pagament. Defensa que el cobrament podria ser inconstitucional i farà arribar l'informe a la Defensora del Poble, Soledad Becerril, perquè valori presentar un recurs al Constitucional. Insta l'Ajuntament de Barcelona a aplicar amb caràcter retroactiu –de 4 anys– la decisió de no cobrar la plusvàlua a qui perdi la casa.

que el Congrés deixarà en el calaix les tres “demandes de mínims” de la PAH que s'inclouen en el text d'aquesta ILP –la dació en pagament amb caràcter retroactiu, la moratòria de desnonaments i la promoció del lloguer social–, serà admesa a tràmit una altra iniciativa popular, que sí que compta amb el suport del PP: la que defensa els toros com a Bé d'Interès Cultural. Un text que es marca l'objectiu, com reconeixia dijous el president de la comissió de cultura del Congrés, Juan Manuel Albendea (PP), que els toros tornin a Catalunya a partir del setembre. Que n'hi hagi a Barcelona ja per la Mercè.

Es tracta d'una proposta que el PP defensa a capa i espasa, i el debat de la qual es nega a ajornar. Les demandes de la PAH van entrar *in extremis* a l'ordre del dia del plenari de dimarts perquè el PSOE va renunciar a portar-hi una proposició de llei sobre telecomunicacions i davant la negativa dels populars d'alterar el seu calendari. La ILP a favor dels espectacles taurins, doncs, tirarà endavant, tot i que el gruix de suports que té al darrere no és comparable a la de la dació en pagament: 590.000 firmes. Compta, això sí, amb voluntat política.

El Congrés, una paret

Aquesta proposta està cridada a erigir-se com una gran excepció, perquè fins ara el Congrés havia fet cas omís de totes les ILP tramitades. La primera, el 1983, demanava el manteniment dels Alts Forns del Mediterrani i no va ser ni admesa a tràmit. Des de llavors, el procés s'ha anat repetint i, sigui perquè ni tan sols s'han arribat a debatre, perquè finalment no s'han acceptat o perquè han quedat penjades en algun punt del procés –alguna no va superar la barrera del mig milió de fir-



AL CENTRE DEL DEBAT
El discurs d'Ada Colau al Congrés i la ILP de la dació en pagament han situat el debat sobre els desnonaments al centre del focus mediàtic. C. ATSET



Tragèdia
Un altre home se suïcida a Còrdova en no poder fer front al deute hipotecari

mes– s'han anat quedant pel camí. L'única petita excepció és una proposta, presentada als anys 90 per reclamar els deutes comunitaris, que sí que va acabar tenint-se en compte, perquè una part del redactat ja formava part de la llei de la propietat horitzontal del 1999. En la resta de casos, el final va ser el mateix. Una paret.

Tenint en compte els precedents i, especialment, la negativa del partit majoritari a permetre l'avanç de la ILP, la PAH ja fa temps que treballa en el segon pas: el de la pressió i l'assenyalament dels “culpables”. Per això, la portaveu de la Plataforma, Ada Colau, en el moment de la presentació de les firmes i dies abans de la seva contundent –i comentadíssima– intervenció a la comissió d'Economia del Congrés, demanava al govern espanyol que no s'esperés a fer tots els tràmits necessaris per a la iniciativa popular per aplicar els canvis exigits, sinó que els aprovés ja en el marc dels debats que s'estan duent a terme aquests dies per ampliar el decret

L'ombra dels toros torna a planar sobre Catalunya per imperatiu espanyol

ARA

BARCELONA. Amb el calendari a la mà, el PP avisa que els toros podran tornar a Catalunya a partir del setembre. Seria a través d'un procés que començarà aquest dimarts amb l'acceptació a tràmit de la iniciativa legislativa popular (ILP) que defensa proclamar-los Bé d'Interès Cultural. D'aquí, la proposta, que compta amb el suport manifest del

PP –entre les 590.000 firmes recollides hi ha, per exemple, la de Mariano Rajoy–, passarà a la comissió de Cultura del Congrés perquè sigui debatuda i s'hi facin esmenes. Després arribarà al Senat i altre cop al Congrés per poder tirar endavant. En aquest punt, el PP assegura que els espectacles taurins estaran en disposició de tornar-se a celebrar a Catalunya tot i la negativa del Parlament de l'any 2010, que també va

néixer d'una ILP i es va començar a aplicar l'1 de gener del 2012.

“Un cop els toros passin a ser un Bé d'Interès Cultural, les competències seran de l'Estat i es derogarà la llei aprovada pel Parlament de Catalunya que prohibeix les corrides de toros”, resumia el president de la comissió de Cultura del Congrés, Juan Manuel Albendea. Un raonament que la Generalitat no accepta. El debat, doncs, està servit. I

Polèmica
El PP busca deixar sense efecte la prohibició del Parlament

l'ombra dels toros torna a planar sobre Catalunya.

Vist el panorama, els líders d'ERC i ICV, Oriol Junqueres i Joan Herrera, criticaven ahir que el govern espanyol “es preocupi més d'aprovar una ILP sobre els toros que la que defensa la dació en pagament”. Ho consideren “molt significatiu”. I el primer secretari del PSC, Pere Navarro, titllava el debat taurí de “cortina de fum”. —



Debat
CiU es debat
entre el sí i
l'abstenció a
les propostes
de la PAH, i el
PP les vetarà

Contrast
La ILP a favor
dels toros
serà admesa
a tràmit amb
590.000
firmes

antidesnonaments aprovat per Rajoy, que preveu una moratòria de dos anys per a les famílies considerades més vulnerables.

Dimarts, però, aprofitant l'altaveu del Congrés –i després de titllar de “criminal” l'actitud de la banca–, Colau ja concretava la següent fase de la lluita: perseguir, de manera pacífica, els diputats que impedeixin que es debati la ILP. Els consideren “culpables del genocidi financer” i no estan disposats a permetre que “continuïn mirant cap a un altre costat”, mentre no se solucioni el problema que està condemnant milers de persones a la “mort en vida”. La pressió ja s'ha començat a estendre a les xarxes socials amb missatges dirigits, sobretot, als diputats populars, però també als de CiU, que tot i que encara no ha concretat el seu vot, sí que ha posat de manifest que es planteja una abstenció.

Duran i el caràcter retroactiu

El portaveu del grup al Congrés, Antoni Duran i Lleida, va apuntar ahir en la seva carta setmanal que el grup està encara entre el sí i l'abstenció. Assegura no compartir alguns punts de la proposta de la PAH, com ara el caràcter retroactiu de les mesures –“una bestiesa jurídica”, segons Duran–, però remarca la necessitat d'ampliar l'univers de persones que es poden acollir a la moratòria aprovada pel PP. D'altra banda, el que la PAH veu com una campanya de pressió i d'assenyalar culpables, per a Duran i Lleida és una “amença inadmissible” als diputats. Més enllà dels debats de concepte, la mobilització posarà un peu a l'accelerador amb la manifestació de dissabte que ve. —

La paradoxa de la crisi: desnonats i pisos buits

393.135

Les firmes a Catalunya de la ILP per a la dació en pagament

Ampli suport a la iniciativa legislativa popular (ILP) per frenar els desnonaments. A Catalunya se n'inicien 72 processos cada dia.

5.000

Els habitatges començats al territori català durant el 2012

L'any 2010 es van iniciar 130.000 habitatges a tot el país, i el 2012 es va tancar amb només 5.000 habitatges nous, una davallada del 90% de l'activitat.

80.000

El nombre de pisos per estrenar que hi ha a Catalunya

Catalunya acumula 11 habitatges buits nous per cada 1.000 habitants: a Tarragona la proporció és 23, i a Barcelona 8.

1.573

Els habitatges protegits que el Govern té desaprofitats

El 2010 hi havia 3.264 immobles protegits sense aprofitar. El pla de xoc del Govern va reduir la xifra, però la crisi l'ha fet créixer altre cop fins als 1.573 pisos buits.

Ni hipoteques ni lloguers

Salt alerta que hi ha més famílies que demanen ajuda perquè tampoc poden pagar el lloguer

Reportatge

ELISABET ESCRICHE
SALT

Amb poc més de 30.000 habitants –més d'un 40% dels quals són immigrants–, els serveis socials de l'Ajuntament de Salt suporten una pressió similar a una població de més de 200.000 veïns, com Terrassa, Sabadell i Badalona. Només durant l'any passat van atendre 26.000 peticions, moltes de les quals eren per a assessorament jurídic davant d'un desnonament. Els problemes amb l'habitatge al municipi s'arrossegueu des de fa una dècada –la zona centre està massificada i hi ha pisos sobreocupats–, però l'actual situació econòmica ha fet que aquests maldecaps s'agreugin i en sorgeixin de nous.

Durant el 2012 més del 90% dels casos que van arribar als serveis municipals per assessorar-se eren per impagament d'hipoteques. Des de l'octubre, però, la situació està variant i cada cop són més les famílies que sol·liciten ajuda perquè no poden assumir el lloguer. Només a tall d'exemple, dels 52 casos de desnonaments que van atendre els serveis jurídics durant el mes de gener, un total de 12 eren per no haver pagat la quota mensual. La situació preocupa l'Ajuntament perquè la majoria d'aquests lloguers són “realment baixos”, i per tant és molt difícil trobar una solució alternativa. El consistori, que dona ajuts puntuals, no pot assumir les despeses de manera permanent perquè “no és sostenible per a les arques municipals”.

Part de la “culpa” que aquestes famílies no puguin fer front als lloguers és, segons la regidora d'Atenció a les Persones, Fanny Carabellido, de les dificultats que tenen per

cobrar la renda mínima d'inserció (l'antic PIRMI). “Això fa que ens trobem famílies amb un mínim de cinc membres que no tenen cap ingrés mensual”, alerta. L'Ajuntament té por que la situació s'agreugi encara més en un futur. “És un símptoma inquietant del que pot venir”, deixa clar Carabellido.

El consistori ho té complicat per trobar una solució a aquest problema, en part perquè molts d'aquests pisos de lloguer són propietat de particulars que també necessiten els diners per arribar a final de mes. “A un banc ens veiem amb cor d'anar-lo a pressionar perquè rebai un lloguer, però a un particular que compta amb els ingressos és més difícil”, reconeix l'alcalde de Salt, Jaume Torramadé.

Pisos buits per a lloguer social

Tot i això, l'Ajuntament està fent tasques de mediació per aconseguir que el propietari i l'inquilí arribin a un acord. Alhora també està negociant amb els bancs perquè posin els pisos buits que tenen en propietat al mercat de lloguer social. A la borsa d'habitatge de Salt hi ha actualment una seixantena d'aquests tipus d'immobles, el problema és que tots estan ocupats. “La borsa funciona bé, no hi ha impagats, però falten pisos”, deixa clar l'alcalde.

La tercera via de solució és que part dels diners que el govern central va acordar destinar a la transformació de la zona centre –un projecte que preveia tirar a terra 600 pisos i rehabilitar-ne 1.200 més amb l'objectiu d'esponjar el barri on viuen la majoria d'immigrants– serveixi per aturar aquest augment de desnonaments. El consistori està negociant amb el govern de Madrid aquesta ajuda, la quantitat de la qual no s'ha concretat. Tot i així, l'alcalde de Salt confia que arribi aviat al municipi. —



Cada cop són més les famílies que demanen ajuda a l'Ajuntament de Salt perquè no poden assumir el cost del lloguer. CÈLIA ATSET