

Llei de costes

La reforma ampliarà fins als 75 anys l'indult a les construccions il·legals situades al litoral

Mesures

La reforma de la llei de costes amplia la concessió fins als 75 anys de les cases construïdes a primera línia de mar, en situació il·legal. I estableix un règim especial per a 11 zones problemàtiques, com Empuriabrava.

La frase

La vicepresidenta del govern espanyol, Soraya Sáenz de Santamaría, va argumentar que l'avantprojecte millora "la seguretat jurídica i la protecció del medi ambient" al litoral, que és la base del turisme a l'Estat.

Reacció

Greenpeace entén que la reforma suposa una amnistia als excessos immobiliaris en terrenys de domini públic. Ecologistes en Acció ho titlla de privatització encober-ta i d'afavorir l'especulació urbanística.

Amnistia als edificis il·legals del litoral

El govern espanyol reforma la llei per protegir les construccions de nuclis costaners com Empuriabrava

Els propietaris d'edificis i xiringuitos a primera línia de costa gaudiran d'una amnistia de l'Estat. La reforma de l'avantprojecte de la llei de costes indultarà milers de cases del litoral en situació il·legal.

JOAN SERRA

BARCELONA. El govern espanyol va validar en el consell de ministres d'ahir la primera gran reforma de la llei de costes des que va entrar en vigor el 1988. I va introduir-hi modificacions polèmiques, que han fet que les entitats ecologistes posessin el crit al cel. L'avantprojecte allarga des dels 30 anys fins als 75 la concessió a les propietats ubicades a primera línia de mar, en l'anomenat *espai de domini públic*. A més, d'aquests habitatges també se n'autoritzarà la compravenda. L'ampliació de les concessions, que evitarà que construccions il·legals puguin ser demolides sense compensació, anirà acompanyada de la creació d'un règim especial per a 11 nuclis costaners, que quedaran exclosos del domini públic marítim-terrestre.

Entre les zones amb una consideració especial hi ha les marines d'Empuriabrava i el nucli de Castell - Platja d'Aro. En el cas d'Empuriabrava,



EMPURIABRAVA, PROTEGIDA
La marina d'Empuriabrava (Alt Empordà) serà un dels nuclis costaners emparats per un règim especial. CÈLIA ATSET

el grup de CiU havia registrat al març al Congrés una proposta de reforma de la llei de costes que pretenia que el text reconegués règims especials. L'Associació de Propietaris d'Empuriabrava ja havia denunciat l'aplicació abusiva de la llei de costes del 1988 a l'Eurocambrà. Uns 2.000 propietaris, entre els quals hi ha ciutadans d'altres països de la Unió Europea, esgrimien que el compliment de la normativa els faria perdre les seves propietats. Precisament, l'aportació de seguretat jurídica als propietaris és el principal argument utilitzat pel govern espanyol per aplicar els canvis, tal com va verbalitzar ahir la vicepresidenta Soraya Sáenz de Santamaría. Entre els nuclis amnistiats també hi ha municipis valencians i balears: Oliva (València); Rocafel i Santa Pola (Alacant), i Formentera (Balears).

La reforma, liderada pel ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient, de Miguel Arias Cañete, també recull una clàusula que permetrà a l'Estat aturar les obres en domini públic que vulnerin la legislació mediambiental, malgrat que l'ajuntament les hagi autoritzades. La ministra va anunciar que hi haurà "tolerància zero".

Dependència

Els ajuts als cuidadors familiars es retallaran un 15% i el copagament es començarà a aplicar a partir d'uns ingressos de 532 euros mensuals

Mesures

La reforma de la llei de la dependència rebaixa els ajuts i endureix el copagament. A més, amplia fins a dos anys el temps que les comunitats poden trigar a començar a pagar els ajuts o a oferir els serveis.

La frase

La documentació sobre el consell de ministres que va difondre ahir el govern espanyol diu que la reforma "pretén agilitzar l'entrada dels grans dependents, que són els que necessiten una atenció més gran i millor".

Reacció

La Taula del Tercer Sector, que agrupa 4.000 entitats socials, ja va alertar que aquesta reforma de la llei "provocarà un augment de la pobresa de les persones dependents i de les seves famílies".

AURI GARCIA MORERA

BARCELONA. El consell de ministres va aprovar ahir l'anunciada reforma de la llei de la dependència, que rebaixa substancialment el sistema d'atenció creat pel govern Zapatero, tot i que Soraya Sáenz de Santamaría ni tan sols ho va esmentar en la roda de premsa posterior

Modificació
El col·lectiu de discapacitats, exempt del copagament, també pagarà

a la reunió. Tal com havia avançat el ministeri de Sanitat, la modificació inclou una reducció del 15% dels ajuts als cuidadors familiars i endureix els requisits i els controls per accedir a aquests ajuts.

Un altre canvi substancial és el que afecta el copagament. Si fins ara n'estaven exempts els dependents que ingressessin menys de 17.000

euros anuals, amb la reforma aquest llindar cau fins als 6.400 euros. Per tant, el copagament es començarà a aplicar a partir d'uns ingressos de només 532 euros al mes. El col·lectiu de persones discapacitades, fins ara exempt del copagament, també s'hi haurà d'incorporar. A més, les quantitats que hauran de pagar els usuaris es veuran incrementades,

amb un càlcul que la documentació que el govern espanyol va difondre ahir encara no concretava.

Segons ha denunciat el Govern, la reforma envaeix competències exclusives. Les entitats socials i els representants directes dels afectats, com la gent gran i els discapacitats, s'han mostrat molt crítics amb la modificació.