

BOLSA DE BARCELONA

BCN Mid-50
17.361,03 | -31,94 | ↓ -0,18%
BCN Global-100
791,98 | -1,04 | ↓ -0,13%



Arseni Gibert, de la Acco.

La **Acco** critica el reglamento del turismo por restrictivo **P6**



Joan Amorós (Ferrmed).

Ferrmed critica la lentitud y la escasa capacidad del Corredor **P7**

El grupo **Isolana** se reorganiza y constituye una sociedad holding **P3**

El consumo de **cemento** vuelve a caer tras diez meses al alza **P3**

Siga todos los contenidos de

Expansión CATALUNYA
en twitter.com/exp_catalunya

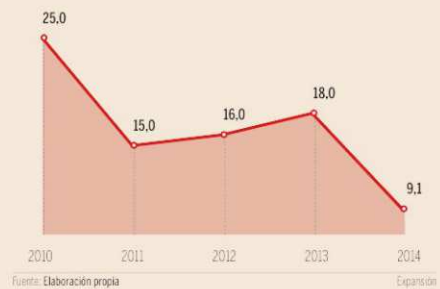
Ingo Devices suspende pagos tras reducir ventas a la mitad

La empresa de dispositivos electrónicos de Sabadell presenta concurso voluntario de acreedores con un pasivo aproximado de 13 millones de euros y prevé cerrar en las próximas semanas.

El fabricante de dispositivos electrónicos para el público infantil y el gran consumo Ingo Devices se encamina hacia la liquidación tras presentar concurso de acreedores con un pasivo aproximado de 13 millones de euros. La compañía, dirigida por Oriol Canet, no ha podido hacer frente a la caída de las ventas en el mercado de las tabletas. La firma, que ha negociado con la banca durante meses para aplazar la deuda y obtener 2,5 millones para circulante, fabrica tabletas, cámaras y accesorios digitales de Disney, Hello Kitty o Violetta. **P3**

EVOLUCIÓN DE LOS INGRESOS DE LA COMPAÑÍA

En millones de euros.



Oriol Canet, director de Ingo Devices.

Incavi 'Arnau Oller', de la DO Pla de Bages, será el quinto vino de finca **P4**

Las exportaciones crecen un 7,2% por el empuje de la química y la automoción

Las exportaciones catalanas mantienen el ritmo de crecimiento. El comercio exterior de la comunidad autónoma aumentó el 7,2% en los siete primeros meses del año, hasta situarse en casi 38.000 millones de euros. El sector químico y el de la automoción empujan las ventas al extranjero. El mes pasado se volvió a batir un nuevo récord: se alcanzaron los 6.068 millones de euros, la cifra más alta de la serie histórica para un mes de julio. **P6**



Terminal de contenedores en el puerto de Barcelona.



Local alquilado en Argentina.

La nueva Casa Danone abrirá en el Born, bajo otro concepto

Danone ha alquilado un local en la calle Argenteria, en el barrio del Born de Barcelona, para reabrir la Casa Danone. A finales de julio, la empresa líder del yogur cerró el emblemático establecimiento que había abierto en la Avinguda Diagonal hace seis años. En el Born, Danone implantará un nuevo concepto, más alineado con la estrategia que sigue actualmente su cadena de yogurterías. El espacio acogerá también un centro de formación de franquiciados. **P5**

Entrevista Oriol Illa, presidente de la Taula d'Entitats del Tercer Sector



Elena Ramón.

“Existe un desajuste de vivienda social de uno a cuatro”

■ El experto pide más política social **P8**

CATALUNYA

ENTRE PREGUNTA Y PREGUNTA

“La vivienda es un derecho, no una inversión”

ORIOI ILLA Presidente de la Taula d'Entitats del Tercer Sector Social / El paro y la vivienda son los grandes temas pendientes para el Govern que salga elegido el próximo domingo. El sector turístico y el financiero también deberían arrimar el hombro.

Irene G. Pérez, Barcelona

La Taula d'Entitats del Tercer Sector Social, que agrupa a 34 federaciones que representan a unas 3.000 entidades sociales catalanas sin ánimo de lucro, eligió a Oriol Illa como nuevo presidente el pasado julio. Nacido en Barcelona en 1973, este economista es también el director general de la Fundació Francesc Ferrer i Guàrdia, un *think tank* en el ámbito de la educación y las libertades civiles.

— ¿Cuál deberá ser la prioridad en la próxima legislatura para el Govern?

Las políticas sociales deben ocupar el centro de la actuación política y pública, porque estamos en una situación aún muy complicada: después de estos años de crisis, la exclusión y la pobreza se han cronificado.

— En este ámbito, ¿hay algún aspecto que destaque sobre los demás?

El empleo y la vivienda son básicos para garantizar la autonomía y el bienestar de las personas. La vivienda es la primera porque es el espacio de intimidad donde se desarrolla la autonomía del individuo. Durante estos años hemos desarraigado a las personas y a las familias de sus hogares, y sin vivienda propia, sin una solución estable para las personas que tienen más dificultades, no hay ninguna otra política social útil. Y la segunda es el empleo, que es otro de los ámbitos en los que el Estado está a la cola de la Unión Europea, con un 22% de paro.

— El parque de vivienda social no nos deja en mejor lugar...

En el conjunto de España, aunque las cifras de Catalunya no son diferentes, el parque de vivienda social está en un 2% y la media europea está alrededor del 15%. No estamos en cifras que sean más o menos equiparables, sino que hay una anomalía clarísima: la vivienda social en Catalunya y

Una tasa turística para compensar a los vecinos

“Hasta ahora la ley decía que la tasa turística se tenía que destinar exclusivamente a la promoción de la propia industria, pero nosotros pedimos que una parte de esta recaudación se invierta en programas sociales, en disminuir o compensar el impacto social o la desigualdad que puede generar la actividad turística”, apunta Oriol Illa. El presidente de la Taula d'Entitats del Tercer Sector señala que también hay margen para aumentar el tributo, por lo que propone incrementar el impuesto en medio euro por estancia, con lo que se recaudarían 22 millones de euros más, que se podrían destinar a programas que ayuden a los vecinos y a los comerciantes de la zona. “El precio de los pisos en zonas turísticas ha aumentado mucho por el impacto de esta actividad; esto genera dificultades a las personas que viven allí, los alquileres aumentan, por tanto, pierden poder adquisitivo”, sostiene.

en el Estado es ínfima.

— ¿El objetivo que se marcan es ese 15%?

Deberíamos estar en la media. Es evidente que no se puede resolver en cuatro años, pero tenemos que aspirar a estar en la media y no aspirar a estar al frente, porque sería irreal. Somos un país de la Unión Europea y en materia de derechos sociales y Es-



Elena Ramón

Oriol Illa es economista. Dirige la Fundació Francesc Ferrer i Guàrdia y preside la Taula d'Entitats del Tercer Sector Social.

— “España y Catalunya tienen un parque de vivienda social del 2%; la media europea es el 15%”

tado del bienestar, deberíamos procurar estar, como mínimo, en la media del estándar europeo.

Que los bancos hagan obra social

En su discurso de investidura como presidente de la Taula del Tercer Sector, Oriol Illa propuso que los bancos destinaran un 25% de sus beneficios a hacer obra social. Según este economista, las fundaciones privadas no sustituyen la función de la obra social de las antiguas cajas porque no comparten las mismas prioridades y la Administración no tiene incidencia en la gestión ni en los programas. “La propuesta viene de un instrumento que había sido muy útil para financiar programas sociales de distinta índole”, señala Illa, quien añade que cuando se reestructuraron las cajas y se convirtieron en fundaciones bancarias no hubo un debate público sobre qué pasaba con la obra social. Afirma que entre 1990 y los años 2000, las cajas destinaban hasta el 28% de su beneficio a este propósito.

— ¿En qué modelo deberían fijarnos?

Entre los países hay muchas diferencias. Austria o Alemania son líderes en vivienda social, también probablemente por una cuestión cultural, pero no nos tendríamos que equiparar a ningún país en concreto. Lo que sí tendríamos que hacer es no ver el mercado de la vivienda

como un mercado en el que especular. Al final, la burbuja inmobiliaria explota porque hay una percepción de que la vivienda es una inversión, y este concepto debe cambiar; la vivienda no debe ser una inversión, sino un derecho, y no tiene sentido que el país europeo donde ha habido más especulación inmobiliaria sea el país donde menos vivienda

“Las necesidades de vivienda social están en 240.000 unidades, pero sólo hay 60.000 pisos”

social hay y donde más desahucios ha habido.

— Un informe publicado en octubre de 2014 calculaba que en Catalunya había 450.000 viviendas vacías. ¿Cómo se espera que afecte la nueva ley de vivienda a ese stock?

Las necesidades de vivienda social en Catalunya están alrededor de los 240.000 pisos y sólo hay 60.000 viviendas sociales. Hay un desajuste de uno a cuatro. La actual ley debería — esto es una esperanza: lo valoraremos cuando haya pasado un tiempo — permitir que no haya ninguna persona que se encuentre sin una respuesta habitacional de forma permanente y estable. Es importante no sólo el hecho de tener una vivienda, sino de que la persona lo sienta como propia, es decir, no sería bueno plantear soluciones transitorias porque es una forma de mantener cierta precariedad. — ¿Qué pueden hacer el 75% de las personas que no tienen acceso a vivienda social?

Tienen que ir al mercado libre y no siempre es fácil ni asumible. Debemos pensar que el 20% de las personas en Catalunya están por debajo del umbral de la pobreza [ingresos anuales inferiores a 9.424 euros en el caso individual; en el caso de familias de dos adultos y dos niños, ingresos anuales inferiores a 19.500 euros].

— ¿Se ha notado que es año electoral?

Aunque sea tarde, creo que siempre debemos celebrar que los marcos legislativos vayan en la línea de situar las políticas sociales en el centro. Que la reforma de la ley a partir de la ILP de vivienda obligue a los bancos a ofrecer un alquiler social a quienes no pueden asumir los pagos y que este alquiler no pueda superar el 30% de los ingresos es una buena noticia, al margen de que se hiciera en el último pleno antes de las vacaciones y antes de las elecciones.



Illia fue elegido presidente de la Taula del Tercer Sector en julio.

“La reforma de la ley de la vivienda que obliga a los bancos a ofrecer alquiler social es una buena noticia”