

Nacional

**Diferències
entre JxSí i la
CUP pel
referèndum**



Marta Pascal avisa que no pot ser un element de pressió i prefereix ajornar-ne la concreció

**Poden ser
vegans els
nens?**

Nutricionistes i pediatres no es posen d'acord sobre si afecta el creixement infantil

VOL VIURE EN
#CATALUNYALLIBERTAT

L'impost de pisos desocupats recaptarà almenys 14 milions

SATISFACCIÓ • El govern aplaudeix la decisió del TC d'aixecar la suspensió cautelar del tribut que grava l'habitatge buit **CANVI** • La norma s'aplica avui per als immobles que hi ha en 72 municipis, que en un futur s'ampliaran a 234

J. Panyella / S. Pau
BARCELONA

L'impost que grava les entitats financeres i els grans tenidors d'habitatge que disposen de pisos buits sense ocupar des de fa dos anys permetrà recaptar en l'exercici del 2016 almenys 14 milions d'euros, una quantitat que es dedicarà a la compra de pisos que es destinaran a finalitats socials. Aquest és el càlcul recaptatori que fa el govern de la Generalitat i que ahir va anunciar la consellera de Governació, Meritxell Borràs, en una compareixença de premsa en què va valorar com a "bona notícia" el fet que el Tribunal Constitucional hagi aixecat la suspensió cautelar sobre aquesta figura impositiva, com va informar aquest diari dissabte passat.

L'impost s'aplica sobre un conjunt de 72 municipis, que són els que la legislació catalana els dona la consideració d'àmbits d'acreditada necessitat d'habitatge o, dit en altres paraules, pobles, viles i ciutats on fan falta pisos socials per atendre la demanda de persones amb necessitats d'allotjament. Aquest llistat, que agrupa els principals municipis del país, s'ampliarà en un futur proper fins arribar als 234. El canvi es produirà gràcies a l'aprovació de la nova llei que posarà damunt la taula mesures per afrontar les necessitats

derivades de l'emergència habitacional i la pobresa energètica. Aquesta nova llei, l'articulat de la qual ja està redactat, substituirà la norma aprovada el juliol del 2015 i que va ser suspesa pel Tribunal Constitucional. Tot i que l'ampliació del nombre de municipis suposarà, en un futur, un increment de la recaptació, aquest augment tampoc serà massa significatiu, perquè la llista actual, amb els 72 municipis, ja engloba percentualment una gran part del parc d'habitatge de Catalunya.

Primera recaptació

La liquidació de l'impost dels pisos buits es fa anualment, amb el venciment de l'any, i el període de pagament és el mes de març de l'any vinent. D'aquesta manera, com que la llei va ser aprovada el 2015 i recorreguda la primavera passada, el març de l'any passat es va fer la primera recaptació, que va pujar a 11,3 milions d'euros. Els 14 milions anunciats ahir per la consellera Borràs s'ingressaran als comptes de la Generalitat el març de l'any vinent.

En fer ahir la valoració sobre la decisió del TC d'aixecar la suspensió sobre l'impost, Borràs va recordar que els diners recaptats aquest any han servit per posar 260 pisos a disposició de les persones amb necessitats. La consellera va fer notar el fet

Els municipis on es cobra l'impost de pisos buits

1 Badalona (Baix Llobregat)	19 Gavà (Baix Llobregat)	37 Olot (Garrotxa)	55 Sant Joan Despí (Baix Llobregat)
2 Banyoles (Pla de l'Estany)	20 Girona (Gironès)	38 Palafrugell (Baix Empordà)	56 Sant Just Desvern (Baix Llobregat)
3 Barberà del Vallès (Vallès Occidental)	21 Granollers (Vallès Oriental)	39 Paret del Vallès (Vallès Oriental)	57 Sant Pere de Ribes (Garraf)
4 Barcelona (Barcelonès)	22 Hospitalet de LL., l' (Barcelonès)	40 Pineda de Mar (Maresme)	58 Sant Quirze del Vallès (Vallès Occidental)
5 Bisbal de l'Empordà, la (Baix Empordà)	23 Igualada (Anoia)	41 Prat de Llobregat, el (Baix Llobregat)	59 Sant Vicenç dels Horts (Baix Llobregat)
6 Blanes (Selva)	24 Lleida (Segrià)	42 Reus (Baix Camp)	60 Santa Coloma de Gramenet (Barcelonès)
7 Calella (Maresme)	25 Lloret de Mar (Selva)	43 Ripoll (Vallès Occidental)	61 Santa Perpètua de Mogoda (Vallès Occidental)
8 Cambrils (Baix Camp)	26 Manlleu (Osona)	44 Roses (Alt Empordà)	62 Sitges (Garraf)
9 Canonja, la (Tarragonès)	27 Manresa (Bages)	45 Rubí (Vallès Occidental)	63 Tarragona (Tarragonès)
10 Canovelles (Vallès Oriental)	28 Martorell (Baix Llobregat)	46 Sabadell (Vallès Occidental)	64 Terrassa (Vallès Occidental)
11 Castellar del Vallès (Vallès Occidental)	29 Masnou, el (Maresme)	47 Salou (Tarragonès)	65 Tortosa (Baix Ebre)
12 Castelldefels (Baix Llobregat)	30 Mataró (Maresme)	48 Salt (Gironès)	66 Valls (Alt Camp)
13 Castelló d'Empúries (Alt Empordà)	31 Mollet del Vallès (Vallès Oriental)	49 Sant Adrià de Besòs (Barcelonès)	67 Vic (Osona)
14 Cerdanyola del Vallès (Vallès Occidental)	32 Montcada i Reixac (Vallès Occidental)	50 Sant Andreu de la Barca (Baix Llobregat)	68 Viladecans (Baix Llobregat)
15 Cornellà de Llobregat (Baix Llobregat)	33 Montgat (Maresme)	51 Sant Boi de Llobregat (Baix Llobregat)	69 Vilafranca del Penedès (Alt Penedès)
16 Esplugues de Llobregat (Baix Llobregat)	34 Montmeló (Vallès Oriental)	52 Sant Cugat del Vallès (Vallès Occidental)	70 Vilanova i la Geltrú (Garraf)
17 Figueres (Alt Empordà)	35 Montornès del Vallès (Vallès Oriental)	53 Sant Feliu de Guíxols (Baix Empordà)	71 Vilassar de Mar (Maresme)
18 Franqueses del Vallès, les (Vallès Oriental)	36 Olesa de Montserrat (Baix Llobregat)	54 Sant Feliu de Llobregat (Baix Llobregat)	72 Vila-seca (Tarragonès)

que la suspensió "no ha afectat" de manera pràctica l'impost perquè aquesta no ha estat vigent en el moment de fer efectiva la liquidació.

"Una llei avançada"

La consellera va aprofitar la compareixença de premsa per recordar que el tribut de pisos buits té com a objectiu "mobilitzar el parc de 45.000 habitatges buits que hi ha a Catalunya" i que l'impost fa que "les entitats bancàries i els

grans tenidors actuïn de manera més decidida en aquest sentit". Borràs va defensar els beneficis d'una "llei avançada que permet actuar a favor de la gent més vulnerable del país", i al mateix temps va carregar contra el govern espanyol per la seva actitud "molt bel·ligerant contra les lleis catalanes", també contra les que tenen finalitats socials.

En la presentació del recurs contra l'impost dels pisos buits, l'advocacia de

l'Estat va argumentar que la norma catalana interferia la llei general espanyola, que ja grava amb un recàrrec a l'IBI els pisos que estan desocupats. El motiu del litigi no ha estat resolt encara pel Tribunal Constitucional, que només ha decidit aixecar la suspensió cautelar que va fixar el mes de març passat, quan va decidir acceptar a tràmit el recurs. Quan emeti sentència s'haurà de pronunciar sobre la possible invasió competencial.

Si es produís la circumstància que finalment el TC anul·lés la sentència, les quantitats recaptades haurien de ser retornades. Entre els motius per aixecar la suspensió cautelar, l'alt tribunal espanyol va considerar que davant d'aquesta eventualitat el tràmit de retornar els diners seria fàcil. El TC també va considerar que mantenir vigent la suspensió suposava un greu perjudici per a la hisenda pública de Catalunya. ■

L'APUNT

Emergència 'versus' paperassa

Anna Ballbona

La gestió de les emergències en qüestió d'habitatge és un exemple de com, en política, no tot és el mateix ni tot s'hi val. També és un exemple de l'impacte social del procés independentista. Via el seu braç jurídic, el govern espanyol fa temps que sosté una ofensiva sobre qualsevol iniciativa governamental catalana. Un recurs de l'executiu de Rajoy va congelar l'impost sobre

els pisos buits, en un moment en què els abusos en matèria d'habitatge ja havien deixat una vergonyosa tirallonga de víctimes. Aquest impost és una de les moltes vies d'atacar un problema latent i mutant. Els recursos reiterats de l'Estat al TC sobre aquest tema són la demostració que, també en això, Rajoy xiula a una altra banda i no té cap interès en posar-hi remei.



Les frases

“La llei de l'impost de pisos buits pretén mobilitzar els més de 45.000 habitatges que es troben desocupats”

“El govern de Catalunya continuarà actuant de manera clara a favor de la gent més vulnerable”

Meritxell Borràs
CONSELLERA DE GOVERNACIÓ



Entitats i la lluita per l'habitatge

La Taula del Tercer Sector va valorar ahir positivament l' aixecament de la suspensió sobre l'impost d'habitatges buits, perquè recorden que són fons destinats a solucionar el gran problema d'accés a un habitatge digne. “Els impostos han de tenir una utilitat redistributiva i aquest està destinat a comprar habitatge”, va plantejar el director de la Taula, Oriol Illa, que va

anar més enllà per lamentar que “les accions judicials vagin en contra dels interessos generals”. Segons ell, l'acció del TC de paralitzar el tribut establert per una llei del juliol del 2015 i que havia recaptat 11,3 milions anava en contra dels col·lectius més vulnerables. “El govern espanyol impossibilitava una de les poques eines per generar habitatge social”, va lamentar-se.



Francisco Pérez de los Cobos, ahir en la conferència de la Fundació Mariano Ruiz-Funes ■ EFE

El president del TC limita la reforma de la carta magna al model territorial

■ És partidari de blindar-lo per evitar-hi canvis que només obeeixin a un joc partidista ■ Recomana “temps” i “consens” per esborrar errors del passat

Redacció
BARCELONA

El president del Tribunal Constitucional, Francisco Pérez de los Cobos, també és partidari d'abordar una reforma de la Constitució, però amb un únic objectiu: aclarir i blindar quin ha de ser el model territorial.

Segons el president d'aquest organisme, durant la Transició, i a causa de la urgència dels esdeveniments, es va dissenyar un model “obert i inacabat”, la qual cosa ha comportat que la interpretació i els canvis estiguin supeditats “a l'atzar del joc partidista”. Així ho va assegurar durant la seva intervenció en la conferència *El paper del Tribunal Constitucional en l'Estat autonòmic*, que va pronunciar ahir en la inauguració del programa d'activitats de la Fundació Mariano Ruiz-Funes

Les frases

“L'error del 1978 va ser deixar el model territorial obert i inacabat i, el pitjor de tot, a l'atzar del joc partidista”

“El dret a decidir és una aspiració defensable sempre que es respecti la Constitució”

F. Pérez de los Cobos
PRESIDENT DEL CONSTITUCIONAL

a Múrcia. Uns canvis que, segons el dirigent, demanen consens polític, com ara el que hi va haver durant la Transició, i temps, el que va faltar en aquella època a causa dels esdeveniments polítics i socials del 1978. “Avui no existeix aquella urgència i, a més a més, ara la Constitució funciona correctament”, va afegir-hi. I és que Pérez de los Cobos considera que, pel que fa a la resta d'apartats, la carta magna ja funciona prou bé i que allà on cal incidir més és

en la distribució de competències entre l'Estat i les comunitats autònomes per millorar-ne “l'eficiència i reduir la conflictivitat institucional”.

Amb aquests canvis, i sempre segons Pérez de los Cobos, “s'evitarien els errors del passat”, que, al seu parer, van ser deixar el model territorial “permanentment obert i inacabat en la definició dels seus elements estructurals i, el que és pitjor, a l'atzar del joc partidista”, explicava.

El president del TC

també es va referir al procés sobiranista de Catalunya i al dret a decidir, que el tribunal ha considerat com a “aspiració defensable”. Amb tot, va recordar que preval la Constitució i que, per tant, el plantejament de tot allò que pretengui modificar l'ordre constitucional es pot fer “sempre que es respectin els principis i les regles” que emanen de la Constitució. “El TC exigeix que es faci des del respecte a la llei i no ignorant-la”, hi afegia.

Un dels temes més polèmics que el TC té sobre la taula és la reforma de la llei que regula aquest organisme i que va ser proposada pel govern del PPI l'any passat perquè els magistrats poguessin sancionar l'incompliment de les seves sentències, una competència que no agrada a bona part del tribunal. ■