

#CATALUNYADIGNITAT



Membres de l'organització impulsora de la ILP sobre emergència en habitatge aprovada l'any passat, ahir al Palau de la Generalitat ■ ORIOL DURAN

Una nova llei combatrà el lloguer abusiu en l'habitatge

■ La nova norma per fer front a l'emergència en habitatge tindrà un fons econòmic de 14 milions d'euros ■ Els impulsors de la llei del 2015 consideren que el text que es prepara ara queda curt

Jordi Panyella
BARCELONA

L'ofensiva de les administracions per fer front als problemes derivats de l'emergència en habitatge ampliarà el focus aquesta tardor, amb la posada en marxa d'un grup de treball sobre el lloguer abusiu que ha d'acabar concretant-se en la redacció d'una nova llei específica per a aquesta qüestió. Així ho van explicar ahir el president de la Generalitat, Carles Puigdemont, i l'alcalde de Barcelona, Ada Colau, després de participar en una cimera al Palau de la

Generalitat, on es va debatre l'avantprojecte de llei d'emergència en habitatge que ha de substituir la norma aprovada l'any passat pel Parlament –ahir feia exactament un any– i que va ser suspesa en bona part pel Tribunal Constitucional donant curs a un recurs del govern del Partit Popular.

Puigdemont va informar que aquesta llei es tramitarà a la tardor pel procediment de lectura única, circumstància que alleugereix tràmits i permetrà que vegi la llum amb més rapidesa. El president va defensar el text presen-

Pla contra la pobresa a les comarques barcelonines

Les comarques barcelonines rebran una injecció de 144 milions d'euros del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies per destinar-los a polítiques de serveis socials i programes concrets de lluita contra la pobresa i el foment de la cohesió social i la igualtat. Els diners formen part del contracte programa que ahir va signar la consellera Dolors Bassa amb els representants

de 59 municipis barcelonins i consells comarcals. El contracte programa té una vigència de quatre anys, fins al 2019 i posarà especial atenció a la infància i a la prevenció. En aquest sentit, la previsió és incrementar el personal dels equips d'atenció a la infància i l'adolescència (EAI) amb 58 nous professionals en l'horitzó de l'any 2019.

Després de la signatura de l'acord, la consellera Bassa va anunciar que aquest any s'han incorporat quatre noves línies de col·laboració amb els ajuntaments, amb plans d'igualtat per a persones del col·lectiu LGTBI i també de lluita contra la transfòbia. També s'impulsaran actuacions en matèria d'accessibilitat, associacionisme i voluntariat.

tat com “un instrument molt útil” i va destacar l'ample consens aconse-

guir, tot i reconèixer que algunes parts convocades a la cimera –no les va citar però

feia referència a les entitats socials– van mostrar algun recel.

Va ser el mateix Puigdemont qui va explicar la decisió de la cimera de posar en marxa “un grup de treball per estudiar el tema del lloguer abusiu”. A continuació, Ada Colau va ampliar l'acord explicant que l'objectiu és que el treball d'aquest grup es concreti amb una altra llei, diferent de la de l'emergència en habitatge.

L'alcalde de Barcelona va posar números a la gravetat del problema dels abusos de lloguer explicant que dels 1.278 desnonaments que s'han fet aquest any a Barcelona, el 68% ho han estat en casos de lloguer. “Hem de fer possible que els grans tenidors de pisos no puguin posar lloguers abusius, i posar un límit a aquests”, va dir Colau.

“El text queda curt”

Per part de les entitats socials, el president de la Taula del Tercer Sector, Oriol Illa, va demanar que la llei serveixi per “incrementar la pressió sobre el parc d'habitatges buits dels grans tenidors”, mentre que el portaveu de la PAH, Oriol Domingo, va assegurar que “l'avantprojecte queda curt amb el tema de l'emergència en habitatge”. Va posar com a exemple que l'avantprojecte de llei preveu mobilitzar 2.000 pisos l'any, quan els desnonaments arriben a 16.000. Des d'aquesta entitat també es considera que els tràmits previstos són complicats, i per tant de mala aplicació en un problema en què cal actuar molt ràpidament per evitar desnonaments.

Un dels aspectes que incorporarà la nova llei sobre emergència en habitatge és una memòria econòmica amb la quantitat de 14 milions compromesos per les administracions per fer front a la problemàtica. D'aquesta quantitat, el 50% serà aportat pel govern de la Generalitat. Les ONG també van considerar insuficient aquesta previsió econòmica en el text legal. ■

Les frases

“El consens entre institucions ha permès donar una ràpida resposta a les necessitats”

Carles Puigdemont
PRESIDENT DE LA GENERALITAT

“Amb la nova llei tindrem una eina útil, pràctica, efectiva i que ens donarà seguretat jurídica”

Carles Puigdemont
PRESIDENT DE LA GENERALITAT

“Celebrem la ràpida resposta però estem obligats a anar més enllà; ens hi han instat les ONG”

Ada Colau
ALCALDESSA DE BARCELONA

“El gran problema que tenim ara amb l'habitatge és el dels lloguers abusius, i cal combatre-ho”

Ada Colau
ALCALDESSA DE BARCELONA

“Cal incrementar la pressió sobre el parc d'habitatges buits dels grans tenidors i que és de 47.000 pisos”

Oriol Illa
TAULA DEL TERCER SECTOR

“La proposta de llei queda curta, serà difícil d'aplicar i no tindrà els resultats que es busquen”

Guillem Domingo
PAH