

Comunicat sobre la no pròrroga dels lloguers

Des de la [Taula d'entitats del Tercer Sector Social de Catalunya](#) expressem que:

- **Aboquem les persones més vulnerables a una situació complexa i angoixant.** La fi de la moratòria antidesnonaments, junt amb la no pròrroga dels contractes de lloguer i la desaparició del límit del 2% en l'actualització de les rendes, deixa milers de famílies catalanes en una situació de desprotecció i incertesa. La coalició #NiUnDesahucioMás, amb més de 100 organitzacions socials d'arreu de l'Estat, ha registrat més de 33.500 sol·licituds de pròrroga en només un mes, fet que evidencia la dependència d'aquestes mesures per mantenir l'habitatge.
- **Advertim del risc real d'un empitjorament de l'emergència social en els pròxims mesos.** En un context en què 1 de cada 4 persones a Catalunya ja viu en situació de pobresa o exclusió de manera crònica, amb l'habitatge com a principal factor de desigualtat, la retirada d'aquestes mesures de protecció pot agreujar la situació. Tot i els avenços assolits —com el control de lloguers als municipis declarats zona de mercat residencial tensat i la regulació dels arrendaments de temporada, d'habitacions i d'ús turístic—, persisteix un risc de vulnerabilitat elevat.
- **No entenem la manca de responsabilitat política en una qüestió tan essencial com el dret a l'habitatge.** Ens preocupa la desconexió entre les decisions polítiques i la realitat de les persones en situació més vulnerable que reclamen solucions urgents per poder viure amb dignitat.
- **Recordem que el dret a l'habitatge és un dret fonamental i que garantir-lo exigeix voluntat política.** És imprescindible impulsar un pacte nacional, amb mesures valentes i recursos suficients. Sense una actuació decidida, la crisi de l'habitatge continuarà aprofundint i ampliant les desigualtats i el descontentament social.

Barcelona, 29 d'abril de 2026.

Més informació: comunicacio@tercersector.cat - 678 524 650