

Cellnex i la Taula del Tercer Sector instal·len sensors intel·ligents a 50 habitatges socials per millorar la seva gestió i la qualitat de vida de persones en risc d'exclusió social

- Els sensors analitzen indicadors de confort en temps real. Per a les entitats que gestionen habitatges socials són una eina molt útil per detectar problemàtiques socials i aportar-hi solucions de manera proactiva.
- L'èxit de la prova pilot permet ampliar, en aquesta segona fase, de 6 a 50 els habitatges socials sensoritzats. L'objectiu és millorar la gestió de les entitats i la qualitat de vida de les persones en situació de vulnerabilitat que hi habiten a través de convertir les llars en habitatges intel·ligents que mesuren la temperatura i la humitat.

Cellnex i m4Social, el projecte d'innovació digital de la Taula del Tercer Sector Social de Catalunya, han sensoritzat 50 habitatges gestionats per entitats socials que treballen amb persones en risc d'exclusió. Els sensors converteixen els habitatges d'ús social en llars **connectades i intel·ligents** que estan monitorades en temps real en aspectes vinculats a la temperatura -externa i interna- i la humitat. La informació dels sensors es complementa amb l'anàlisi del consum energètic i hídric de cada habitatge.

La recollida i el tractament de les dades permet **anticipar situacions anòmales** (variacions de la humitat que siguin nocives per a la salut, ineficiències energètiques, temperatures fora dels nivells de confort, etc.) i rebre alertes sobre qualsevol problemàtica que **permetin l'actuació proactiva** més adient per part de les entitats socials que gestionen cada habitatge.

L'ampliació del número d'habitatges sensoritzats és possible gràcies a **l'èxit de la prova pilot** en què Cellnex Telecom i quatre entitats socials de la federació COHABITAC de la Taula del Tercer Sector (Hàbitat3, Foment de l'Habitatge Social, Família i Benestar Social i Iniciativa Social) han estat treballant durant el 2018.

En la prova pilot es van instal·lar sensors que mesuren nivells de CO₂, temperatura, humitat i consum energètic a sis habitatges d'ús social que, en aquesta nova fase, continuaran sensoritzats i es faran tasques de manteniment per continuar obtenint dades.

L'aplicació d'aquest tipus de tecnologia permet millorar el confort ambiental dels habitatges, millorar hàbits de vida a les llars socials i **minimitzar la seva despesa energètica**. Durant la prova pilot s'ha pogut comprovar els beneficis de la instal·lació d'aquests dispositius connectats. Mitjançant els sensors, les entitats socials **han detectat i han resolt de manera proactiva** algunes incidències vinculades a les condicions d'habitabilitat de les llars i al confort de les persones que hi viuen. També es van seguir els passos necessaris per tal d'evitar situacions similars en el futur.

Per fer possible la gestió de les dades generades i transmeses pels sensors, s'ha introduït a les entitats responsables el concepte de l'Internet de les Coses (IoT, per les seves sigles en anglès) i s'ha inclòs **la plataforma tecnològica necessària** per a la monitorització i l'emmagatzematge de la informació a distància, així com el **quadre de comandament** des d'on es pot tractar la informació, generar els indicadors necessaris i extreure'n conclusions.

El projecte de sensorització d'habitatges socials és una iniciativa conjunta de m4Social, el projecte d'innovació digital en l'àmbit social de la Taula del Tercer Sector Social de Catalunya, i Cellnex Telecom, el principal operador europeu de serveis i infraestructures de telecomunicacions sense fils.

Aquesta col·laboració permet fer sinergies entre el sector empresarial i el social que redueixin la bretxa digital i que permetin que les entitats socials avancin en el procés de transformació digital i treballin de forma més eficient i innovadora.

Cellnex ja ha portat a terme una experiència similar al País Basc, conjuntament amb la societat pública sobre la funció social de l'habitatge, Alokabide.